

COMUNE DI LIVERI

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
UFFICIO TECNICO COMUNALE**

N. 52/II del 06/05/2025

OGGETTO: Rettifica Decreto di Esproprio n. 1269 del 1 giugno 1990 concernente l'acquisizione delle aree occorrenti per la costruzione degli alloggi economici e popolari da parte dell'IACP.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO IL DECRETO SINDACALE N. 24 DEL 18.06.2024, NOTIFICATO IN PARI DATA , CON I QUALI, AL SOTTOSCRITTO, E' STATO CONFERITO L'INCARICO DI RESPONSABILITA' DEL SERVIZIO " U.T.C.", NONCHE' DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI , PROTOCOLLO, PATRIMONIO, MANUTENZIONE, LEGGE 219/81, COMMERCIO, SUAP E CIMITERO, CON I POTERI DI CUI ALL'ART.107 DEL D.L.VO N. 267/2000.

VISTO IL BILANCIO DI PREVISIONE DELL' ESERCIZIO FINANZIARIO 2025/2027 – STANZIAMENTO 2025;

VISTA LA DISPONIBILITA' ESISTENTE SUGLI INTERVENTI PREVISTI IN BILANCIO ED ATTRIBUITI PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO.

APPROVATO E SOTTOSCRITTO

OGGETTO: Rettifica Decreto di Esproprio n. 1269 del 1 giugno 1990 concernente l'acquisizione delle aree occorrenti per la costruzione degli alloggi economici e popolari da parte dell'IACP.

Premesso che in data 01/06/1990 il sindaco Dott. Felice Coppola emetteva il decreto n. 1269 a carico dei sigg. Nappi Elena Gilda, nata a Livieri il 17/11/1911 e Nappi Nicodemo, nato a Cicciano il 05/12/1944 per l'esproprio della particella n.826 (Ex 496c) del foglio di mappa n.5 per la costruzione degli alloggi popolari da parte degli IACP;

Che in data 07/10/1991 tale Decreto è stato trascritto presso la Conservatoria dei registri Immobiliari di Santa Maria Capua Vetere al n. 23742 del registro generale e al n. 20277 del Registro particolare;

Vista la richiesta acquisita via pec in data 03/02/2025 e registrata al Prot. Gen. in data 04/02/2025 al n. 492 con la quale il sig. Mastropasqua Corrado, dichiaratosi comproprietario dei suoli siti in Livieri alla via San Giovanni – Area 167 riportati in catasto terreni al foglio 5 particelle 496 – 825 – 826, rappresenta l'errore individuato nel Decreto di esproprio di che trattasi, precisando che non è stata la particella 826 del foglio 5, come ivi riportata, oggetto di esproprio bensì la particella 825 del foglio 5, come risultante dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato all'ufficio tecnico comunale in data 12/06/2023 Prot. 3000;

Che con la medesima nota il sig. Mastropasqua chiede la rettifica del decreto di esproprio riportato in premessa al fine di poter trasferire la propria quota di proprietà, dal momento che la particella oggetto di esproprio non è la 826 del foglio 5 bensì la particella 825 del foglio 5;

Vista gli atti di ufficio;

Vista la visura catastale della particella 825 del foglio di mappa n.5;

Ritenuto provvedere alla rettifica del decreto di che trattasi;

Visto il D.L.vo n.267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare** la narrativa di cui in premessa che qui si intende integralmente riportata;
- 2) Di rettificare** come in effetti rettifica il mero errore materiale riportato nel Decreto di esproprio n. 1269 del 01/06/1990 emesso a carico dei sigg. Nappi Elena Gilda, nata a Livieri il 17/11/1911 e Nappi Nicodemo, nato a Cicciano il 05/12/1944 in merito alla particella di

esproprio, precisando che quella oggetto di esproprio, per la costruzione degli alloggi di edilizia economica e popolare, non è la n.826 (Ex 496c) del foglio di mappa n.5 di 500m², bensì la n.825 del foglio di mappa n.5 di 568m²;

- 3) **Di dare atto che** stando il lungo lasso di tempo trascorso la presente opera solo ai fini della rettifica del mero errore materiale senza alcun altro onere economico a carico della scrivente Amministrazione, al di fuori di quanto riportato al successivo punto 4);
- 4) **Di provvedere** alla rettifica della nota di trascrizione presso la Conservatoria dei Registri immobiliari di Santa Maria Capua Vetere con l'integrazione del presente Provvedimento;
- 5) **Di demandare**, previo accertamento, del relativo costo l'assunzione dell'impegno di spesa con successivo provvedimento per la trascrizione di cui al precedente punto 4);
- 6) **Di trasmettere** copia del presente provvedimento al richiedente, sig. Mastropasqua Corrado, che all'atto del ricevimento sottoscrive la presente in segno di accettazione integrale, restituendola a questo Ufficio, per il prosieguo;
- 7) **Di trasmettere, altresì**, copia del presente atto nonché al Sindaco come di prassi e al Segretario comunale.

**Ufficio Tecnico Comunale
Il Responsabile**



COMUNE DI L'ISOLA DEL GIGLIO
Ufficio Tecnico Comunale
Il Responsabile
Arch. Anna Maria Pandico

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Arch. Anna Maria Pandico

Arch. Anna Maria Pandico

SERVIZIO FINANZIARIO DELL'ENTE



VISTO IL PROVVEDIMENTO CHE PRECEDE, SE NE ATTESTA LA REGOLARITA' CONTABILE E LA COPERTURA FINANZIARIA CON IMPEGNO A VALERE SULL'INTERVENTO N. DEL PREDISPOONENDO BILANCIO DI PREVISIONE DEL CORRENTE ESERCIZIO FINANZIARIO, NELL'AMBITO DELLA DISPONIBILITA' FIANZIARIA SULLO STESSO ACCERTATA IN CONFORMITA' ALL'ART. 27 DEL DECRETO LEGISLATIVO 25/2/1995 N. 77 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dr. ssa Lidia Savastano

SI ATTESTA

CHE LA PRESENTE DETERMINAZIONE IN DATA 06 MAG. 2025 E' STATA AFFISSA ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI LIVERI VI RIMARRA' PER UN PERIODO DI 15 GIORNI COONSECUTIVI CON LE MODALITA' DI CUI ALLA DELIBERA DI G.C. N. 1 DEL 31.1.2011.

LIVERI, li 06 MAG. 2025.....

IL MESSO

Arch. Anna Maria Pandico

Arch. Anna Maria Pandico

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Raffaele Quindici

Dr. Raffaele Quindici



CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

SI CERTIFICA CHE LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO COMUNALE DAL GIORNO _____ AL GIORNO _____ E CONTRO DI ESSA NON SONO STATI PRESENTATI RECLAMI

LIVERI, li _____

IL MESSO

II SEGRETARIO COMUNALE