



COMUNE DI LIVERI

(Città Metropolitana di Napoli)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 72 del 07/05/2024	OGGETTO: Concessione proroga per la ultimazione dei lavori di Riquilificazione dell'Edilizia Residenziale pubblica di proprietà comunale.
--------------------------------	---

L'anno Duemilaventiquattro, il giorno 07 (Sette) del mese di Maggio alle ore 13.15 in Liveri nella sede del Palazzo Comunale sita in Piazza Municipio, convocata secondo le modalità prescritte, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

		PRESENTI	ASSENTI
Ing. Raffaele Coppola	<i>SINDACO</i>	SI	
Sig. Andrea Lanzara	<i>VICESINDACO</i>		SI
Sig. Saverio Francesco Nappi	<i>ASSESSORE</i>	SI	

Partecipa e ne cura la verbalizzazione (art.97, comma 4°, D. Lgs.267/2000) il Segretario Comunale Dott. Raffaele Quindici.

Presiede l'Ing. Raffaele Coppola nella sua qualità di Sindaco, il quale constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'argomento in oggetto.

COMUNE DI LIVERI

Città Metropolitana di Napoli

Piazza Municipio, 1 80030 LIVERI
Tel 0818255890; Fax 0818255467
Sito Internet: www.comune.liveri.na.it

OGGETTO: Concessione proroga per la ultimazione dei lavori di *Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale pubblica di proprietà comunale.*

La Giunta Comunale

Premesso che con Decreto Dirigenziale n° 19 del 25/02/2022, la Regione Campania, nell'ambito del fondo complementare al PNRR "Programma Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione dell'ERP" ha finanziato il progetto di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale pubblica di proprietà del Comune di Liveri" per l'importo di € 2.000.000;

Che con Delibera di G.C. n. 128 del 29/09/2022 è stato approvato il progetto esecutivo inerente l'intervento richiamato in oggetto, di cui al contributo della Regione Campania nell'ambito del PNRR – Programma Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica, per l'importo complessivo di euro 2.049.491,00 (di cui Euro 2.000.000,00 a carico del finanziamento PNRR ed Euro 49.491,00 a carico dei privati), di cui Euro 1.494.550,00 per lavori, compresa la relativa sicurezza, ed Euro 554,941,00 per somme a disposizione;

Che con Determina dell'UTC n° 43/II del 27/03/2023 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in questione all'impresa AERRE s.r.l. da Nola, P.IVA 02736651213, per l'importo complessivo di € 1.437.977,00 di cui € 1.358.577,00 per lavori ed € 79.400,00 per oneri della sicurezza oltre iva, non soggetti a ribasso con una percentuale di ribasso pari al 1,00%;

Che con determina dell'U.T.C. n.77 del 14/06/2023 è stato approvato il Q.E. post gara;

Che in data 27/06/2023 è stato stipulato il Contratto di appalto con la suindicata impresa ove è previsto, all'art. 10, che il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in 315 (trecentoquindici) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del Verbale di Consegna dei lavori;

Che il verbale di Consegna dei lavori è stato sottoscritto in data 28/06/2023 fissando l'ultimazione dei lavori al giorno 08/05/2024;

Che con delibera di G.C. n.48 del 26/03/2024 è stato rettificato il precitato Q.E. , relativamente alle somme a disposizione , per i motivi ivi specificati;

Che in data 18/04/2024 è stata acquisita la richiesta di subappalto da parte della ditta esecutrice dei lavori, AERRE s.r.l.;

Che la ditta esecutrice nel riscontrare, in data 23/04/2024, con propria nota l'Ordine di servizio n. 9 del 18/04/2024, con cui il D.L. chiedeva, tra l'altro, di fornire un cronoprogramma aggiornato delle lavorazioni finalizzate alla chiusura dei lavori tenendo conto dell'approssimarsi della scadenza contrattuale, chiedeva una proroga sui tempi contrattuali adducendo le proprie motivazioni ivi dettagliatamente riportate;

COMUNE DI LIVERI

Città Metropolitana di Napoli

Piazza Municipio, 1 80030 LIVERI

Tel 0818255890; Fax 0818255467

Sito Internet: www.comune.liveri.na.it

Vista la Relazione del D.L. , arch. Pasquale Miano, a seguito della richiesta del RUP, sulle motivazioni addotte dall'impresa appaltatrice relativamente alla richiesta di proroga, acquisita via PEC in data 02/05/2024 e registrata al prot. generale al n. 2232, che, anche se non materialmente allegata, fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- **Ritenuto** condividere quanto riportato nella relazione del precitato professionista , favorevole alla concessione di una proroga del termine contrattuale di ultimazione lavori pari a 191 giorni con decorrenza dal giorno 08/05/2024;

Ritenuto pertanto provvedere al riguardo;

Visto il D.L.vo n.267/2000;

Visto il D.L.vo 50/2016;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica , ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.L.vo n.267/2000, come da visto apposto in calce al presente atto;

Con voti unanimi espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

- 1) **Di approvare** la narrativa di cui in premessa che qui si intende integralmente riportata;
- 2) **Di approvare** la il relazione del D.L., arch. Pasquale Miano, in merito alla concessione di una proroga sui termini contrattuali di ultimazione dei lavori di *"Riqualificazione dell'Edilizia residenziale Pubblica di proprietà comunale"* , così che anche se non materialmente allegata forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 3) **Di concedere** all'impresa appaltatrice dei lavori di che trattasi, AERRE s.r.l., **una proroga di 191 giorni sul termine contrattuale fissato per la ultimazione dei lavori, naturali e consecutivi, con decorrenza dal giorno 09/05/2024 e scadenza al 15/11/2024;**
- 4) **Di modificare l'art.10 del Contratto di appalto richiamato in premessa che viene così riformulato: " Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori in appalto è fissato in 506 (cinquecentosei) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei Lavori "**;
- 5) **Di trasmettere** copia del presente provvedimento al D.L., arch. Pasquale Miano, per quanto di competenza, nonché alla Regione Campania quale Ente erogatore del finanziamento di cui in premessa, al RUP, arch. Anna Maria Pandico ed all'impresa esecutrice che dovrà sottoscrivere il presente atto in segno di accettazione;

COMUNE DI LIVERI

Città Metropolitana di Napoli

Piazza Municipio, 1 80030 LIVERI

Tel 0818255890; Fax 0818255467

Sito Internet: www.comune.liveri.na.it

- 6) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.L.vo n. 267/2000 s.m.i., con successiva e separata votazione unanime favorevole, stante l'urgenza di provvedere.



Si esprime parere FAVOREVOLE
di regolarità iconica, ai sensi
dell'art. 49, comma 1, del D.L.vo
n. 267/2000.

[Handwritten signature]

del che il presente Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Ing. Raffaele Coppola



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Raffaele Quindici

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione :

- è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 07 MAG. 2024 con il numero 234 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, c. 1, D.Lgs 267/2000)
- è stata trasmessa in elenco con protocollo n. 2277, in data 07 MAG. 2024, ai capigruppo consiliari (art. 125, del D.Lgs 267/2000).

Dalla Residenza comunale, li. 07 MAG. 2024



Il Segretario Comunale
Dott. Raffaele Quindici

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio e su conforme attestazione del responsabile del servizio,

ATTESTA

che la presente deliberazione :

- E' divenuta esecutiva il giorno, essendo decorsi 10 giorni dalla scadenza della pubblicazione (art. 134, c. 3, D.Lgs 267/2000);
- E' divenuta esecutiva il giorno 07 MAG. 2024, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile con espressa e separata votazione (art. 134, c. 4, D.Lgs 267/2000)
- E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, c. 1, D.Lgs 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 07 MAG. 2024 al 22 MAG. 2024

Dalla Residenza comunale, li. 07 MAG. 2024



Il Segretario Comunale
Dott. Raffaele Quindici

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla residenza comunale, li.

Il Segretario Comunale
Dott. Raffaele Quindici