

PRATICA N.

(riservato all'ufficio)

Al dirigente dell'Ufficio Urbanistica
Comune di **LIVERI**

prot.
del.

Il/La sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Codice fiscale/partita Iva _____

Residente/con sede in _____

Via _____ c.a.p. _____

Tel _____ Fax _____ E.mail _____

in qualità di: proprietario/a

avente titolo in quanto:

(specificare) _____

**Firma del
richiedente** _____

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.)

(ai sensi dell'art. 19 L. 241/1990 come modificato ed integrato dall'art. 49 della L. 122/2010)

Per il seguente intervento:

Interventi ai sensi dell'art.22 del D.P.R. 380/2001, e successive modifiche ed integrazioni:

- a) Tutti gli interventi non riconducibili all'elenco di cui all'art.10 (permesso di costruire) e all'art.6 (attività libera) che siano conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici, del regolamento edilizio, e della disciplina urbanistica ed edilizia vigente: manutenzione straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazioni edilizie, comprensive di demolizioni e ricostruzioni con stessa volumetria e sagoma;
- b) Varianti a permessi di costruire già rilasciati che non incidano sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non cambino la destinazione d'uso e la categoria edilizia e non alterino la sagoma e non violino le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire.

da eseguirsi sull'area/immobile sita/o a Liveri in:

Via _____ N. _____ Int. _____ Identificata/o al

N.C.E.U. Fogli _____ Mappale _____ Sub _____

N.C.T. Fogli _____ Mappale _____

DICHIARA E CERTIFICA CHE

A) sono in corso altri progetti edilizi sull'immobile (o l'area) oggetto dell'intervento?
(in caso affermativo specificare il N. protocollo e la data di rilascio del provvedimento)

SI NO

B) l'immobile (o l'area) è soggetto a vincolo monumentale *(ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. N. 42/2004)?*

SI NO

C) l'immobile (o l'area) è soggetto a paesaggistico *(ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. N. 42/2004)?*

SI NO

D) sono previsti interventi su parti dell'edificio contenenti fibre di amianto?
(in caso affermativo si impegna ad ottenere, entro l'inizio dei lavori, le prescritte autorizzazioni da parte della A.S.L. competente)

SI NO

E) lo stato attuale risulta legittimato dai seguenti atti abilitativi:
(si ricorda di indicare obbligatoriamente il N. di protocollo e la data di rilascio del provvedimento)

F) l'immobile (o l'area) è stato oggetto di condono edilizio (anni: 1985 – 1994 – 2004)
(in caso affermativo specificare il N° di condono e l'anno di presentazione)

SI NO

G) allega alla presente la seguente documentazione a firma di un progettista abilitato:
(barrare la documentazione che viene allegata alla denuncia)

- una relazione tecnica, a firma del progettista, che assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al Regolamento Edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza, di quelle igienico/sanitarie e della altre normative relative ad ogni altra tipologia di costruzione.
- gli elaborati progettuali previsti per questa tipologia di intervento, a firma del progettista e del sottoscritto;
- l'attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di segreteria € 50,00 (sul C.C. postale n. 22975809 intestato a: Comune di LIVERI - Servizio Tesoreria – causale: Diritti Segreteria S.C.I.A.) .**
- altro *(specificare)*

H) Il sottoscritto comunica di aver incaricato i seguenti soggetti:

1) PROGETTISTA ARCHITETTONICO

Nome _____
 Cognome _____
 Residente _____
 C.F./P.I. _____

TIMBRO E FIRMA

2) DIRETTORE DEI LAVORI DELLE OPERE ARCHITETTONICHE

Nome _____
 Cognome _____
 Residente _____
 C.F./P.I. _____

TIMBRO E FIRMA

3) PROGETTISTA DELLE STRUTTURE

Nome _____
 Cognome _____
 Residente _____
 C.F./P.I. _____

TIMBRO E FIRMA

4) DIRETTORE DEI LAVORI DELLE STRUTTURE

Nome _____
 Cognome _____
 Residente _____
 C.F./P.I. _____

TIMBRO E FIRMA

5) IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI (comunicazione obbligatoria ai sensi dell'art. n. 23 comma 2 del D.P.R. 380/01)

Nome _____
 Cognome _____
 Residente _____
 C.F./P.I. _____

TIMBRO E FIRMA

La Ditta fornisce come previsto dal D.Lgs. n. 276 del 2003 e ss.mm.ii. e dalla L. 122/2010

- **DURC O AUTOCERTIFICAZIONE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA;**
- **CERTIFICAZIONE IN ORDINE ALL'ORGANICO MEDIO ANNUO.**

6) COORDINATORE IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE

Nome _____
 Cognome _____
 Residente _____
 C.F./P.I. _____

TIMBRO E FIRMA

7) PROFESSIONISTA INCARICATO DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Nome _____
 Cognome _____
 Residente _____
 C.F./P.I. _____

TIMBRO E FIRMA

N.B. I soggetti non indicati dovranno comunque essere nominati prima dell'inizio dei lavori con successiva comunicazione da presentare all'Ufficio Protocollo

Il sottoscritto, consapevole che la presente **SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'** ha validità tre anni dalla data di presentazione, si impegna a comunicare la data di fine lavori nonché a produrre un certificato di collaudo finale e regolare esecuzione a firma di un tecnico abilitato che attesti la conformità delle opere al progetto presentato, nonché Dichiarazione di Conformità degli impianti, ai sensi dell'art.7 del D.M. 37/2008 ed alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale nel termine di cui all'articolo 34-quinquies, comma 2, lettera b), del decreto-legge 10 gennaio 2006, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 9

marzo 2006, n. 80, producendo ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate.

(Firma del proprietario/avente titolo)

.....

Ai sensi degli artt.38, 46 e 47 del D.P.R. N. 445/00 si allega, ai fini della verifica dell'autenticità delle sottoscrizioni, copia di un documento d'identità del proprietario e/o dell'avente titolo.
Al riguardo si richiamano le sanzioni previste all'art.76 dello stesso decreto.

(Spazio riservato ad eventuali autentiche o dichiarazioni)

INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art.10 della Legge 675/1996 e successive modificazioni e integrazioni, La informiamo che il trattamento dei dati personali forniti è esclusivamente finalizzato alle operazioni connesse con la gestione della Sua pratica, ed avverrà presso gli uffici del Comune di Liveri siti in Piazza Municipio,1, tramite l'utilizzo di procedure informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAMENTO – S.C.I.A.

[] **OGGETTO:** Realizzazione di opere edilizie ai sensi del D.P.R. 06/06/2001 N. 380

[] **OGGETTO:** Realizzazione di opere ai sensi del D.Lgs. 01/08/2003 N. 259 "Codice delle comunicazioni elettroniche"

Via _____

Scala _____ Piano _____ Interno _____

Identificata/o al

N.C.T. Foglio _____ Mappale _____

N.C.E.U. Foglio _____ Mappale _____ Sub _____

IL SOTTOSCRITTO

Nome e cognome _____

Codice fiscale/partita Iva _____

Residente/con studio in _____

Via _____ c.a.p. _____

Tel _____ Fax _____ E.mail _____

In qualità di PROGETTISTA

Iscritto all' _____ de _____ Provincia di _____ al N. _____

DICHIARA CHE

le opere consistono in:

come da progetto allegato.

DICHIARA ALTRESÌ CHE

1A l'intervento da realizzare insiste su area:

compresa dal **P.R.G. Vigente** in Zona Omogenea:

ed è relativo al seguente articolo delle N.T.A. del P.R.G. vigente _____

1B l'area (o l'immobile) è interessata da Piani (Lottizzazioni, Piani Particolareggiati, ecc.) vigenti e/o adottati?

SI NO

(in caso affermativo specificare il nome del piano e gli estremi di approvazione)

Piano: _____

delibera di adozione/approvazione n. _____ del _____

di dettaglio non di dettaglio

- 2A l'immobile (o l'area) è soggetto a vincolo ai sensi di legge? SI NO
- vincolo monumentale ai sensi dell'art. 21 D.Lgs.42/2004 (*ex Legge 1089/'39*)
- vincolo paesaggistico ai sensi dell'art.146 D.Lgs.42/2004 (paes.) (*ex Legge 1497/'39*)
- altro vincolo (*ferroviario, militare, idrogeologico, archeologico, ecc.*)
- _____
- _____
- 2B se l'immobile (o l'area) è vincolato ai sensi del D.Lgs. N. 42/2004, l'intervento altera lo stato dei luoghi e/o l'aspetto esteriore degli edifici? SI NO
(in caso affermativo allegare obbligatoriamente l'Allegato 1: autorizzazione paesaggistica rilasciata dal Comune ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. 42/04 ss.ii.mm.)
- 3A l'intervento da realizzare è soggetto a parere (o nulla osta) di altri enti? SI NO
(in caso affermativo indicare tutti gli enti dei quali occorre il parere/nulla osta)
- Azienda U.S.L. N. 3 di Sant'Agnello;
- Soprintendenza BB. AA. e AA. di Napoli;
- Comunità Montana;
- Polizia Municipale;
- ANAS;
- ARPAC;
- Altro (*specificare*) _____
- _____
- 3B si allega alla presente il parere (o nulla osta) rilasciato da:
- | | | | |
|--|-------------|-----------|--|
| <input type="checkbox"/> Azienda U.S.L. N. 3 di Sant'Agnello; | prot. _____ | del _____ | |
| <input type="checkbox"/> Soprintendenza BB. AA. e AA. di Napoli; | prot. _____ | del _____ | |
| <input type="checkbox"/> Comunità Montana; | prot. _____ | del _____ | |
| <input type="checkbox"/> ANAS; | prot. _____ | del _____ | |
| <input type="checkbox"/> Polizia Municipale; | prot. _____ | del _____ | |
| <input type="checkbox"/> ARPAC | prot. _____ | del _____ | |
| <input type="checkbox"/> Altro (<i>specificare</i>) _____ | prot. _____ | del _____ | |
- 3C il progetto delle opere è soggetto al parere (o nulla osta) del Comando Vigili del Fuoco? SI NO
(in caso affermativo specificare il N. di protocollo ed allegare il parere)
- si allega il parere del Comando Vigili del Fuoco prot. _____ del _____
- 4 trattasi di edificio pubblico (o privato aperto al pubblico) soggetto alle norme di cui all'art.24 della Legge N. 104/'92 - "Legge-quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate."?
- SI si allegano la dichiarazione di conformità alla Legge N. 104/'92 e gli schemi grafici dimostrativi;
- (*in caso affermativo allegare la dichiarazione di conformità e gli schemi dimostrativi*)
- NO trattasi di edificio non soggetto alle norme di cui alla Legge 104/'92 in quanto:
- (*specificare la motivazione*) _____
-

- 5A trattasi di edificio soggetto alle norme di cui alla Legge N. 13/89 e/o del Decreto Ministeriale N. 236/89? (*Regolamento di attuazione della Legge N. 13/89*) È possibile conseguire: SI
- (*in caso affermativo specificare il requisito che si intende soddisfare*)
 ACCESSIBILITÀ VISITABILITÀ ADATTABILITÀ
 come si evince dalle dichiarazioni e dagli schemi dimostrativi allegati al progetto;
- 5B trattasi di edificio non soggetto alle norme della Legge 13/89 e del D.M. 236/89 in quanto: NO
 (*specificare la motivazione*)
-
- 6 L'intervento comporta inoltre l'installazione, la trasformazione, e/o l'ampliamento degli impianti tecnologici? SI NO
 (*in caso affermativo specificare il tipo o i tipi di impianto interessato*)
 Elettrico Termico Idrosanitario Solare / Fotovoltaico
- e pertanto, ai fini di quanto disposto dal D.M. 37/08, si dichiara che l'intervento:
 non comporta il preventivo deposito del progetto presso il Comune di Liveri in quanto non rientra nei casi previsti all'art.5 - Progettazione degli impianti, comma 2, lett. a-b-c-d-e-f-h;
 comporta il preventivo deposito del progetto presso il Comune di Sorrento (allegato n. _____);
- 7 le opere comportano l'abbattimento e/o il danneggiamento di essenze arboree protette SI NO
 (*in caso affermativo è necessario allegare l'autorizzazione per l'abbattimento*)
- 8 occorre la denuncia al Genio Civile della Provincia di Napoli ai sensi del D.P.R. N.380/01 art.93 (*Zone Sismiche di cui all'art.83*), della L. 64/74, del D.M. 14.01.2008, della L.R. N. 9/83: SI NO
 (*In caso affermativo deve essere obbligatoriamente presentato, contestualmente all'inizio dei lavori strutturali, il deposito del progetto strutturale al Genio Civile della Provincia di Napoli*)
- 12A Che l'intervento comporta la realizzazione e/o la modifica del sistema di smaltimento delle acque reflue SI NO
 (*in caso affermativo si allega progetto*)
- 12B Che è necessaria l'autorizzazione all'allacciamento alla pubblica fognatura SI NO
- Si allega nulla osta della G.O.R.I. prot. N. _____ del _____
- Si allega autorizzazione del Provincia di Napoli. prot. N. _____ del _____
- Si allega l'autorizzazione dell'U.T.C. prot. N. _____ del _____
- (*per lo scavo su suolo comunale*)

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale,

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, al PRG Vigente al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e non contrastano con le disposizioni di sicurezza igienico/sanitarie e con le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, di sicurezza e delle altre vigenti in materia, come sopra richiamate.

firma del proprietario

(*Timbro e firma del progettista*)

Il/i sottoscritto/i _____
richiedente la SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.),

AUTORIZZA

i competenti Uffici Comunali ad inviare le comunicazioni inerenti la presente pratica edilizia anche
tramite l'indirizzo e-mail _____ del
sottoscritto e / o del tecnico di fiducia incaricato per la redazione del progetto Geom/Ing/Arch
_____.e-mail_____

Data,

Il Richiedente la S.C.I.A.

(firma)

.....

N.B. Si allega fotocopia del documento di identità in corso di validità

ALLEGATI OBBLIGATORI S.C.I.A.

1. PLANIMETRIA CON INDIVIDUATA L'AREA INTERESSATA E VISURA CATASTALE
 2. LOCALIZZAZIONE SU STRALCIO AEROFOTOGRAMMETRICO
 3. ESTRATTO DAL PRG VIGENTE, con evidenziata la zona interessata
 4. RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA firmata dal progettista
 5. RELAZIONE GEOLOGICA firmata dal geologo
- | |
|---|
| 6. <input type="checkbox"/> PLANIMETRIA GENERALE DELLO STATO ATTUALE E FUTURO (La planimetria generale deve indicare l'andamento altimetrico dell'area, i confini, le distanze dagli stessi, dagli edifici esistenti e dalle strade – indicandone la larghezza; |
|---|
7. ELABORATI STATO ATTUALE SCALA 1:100 (piante prospetti e sezioni quotati, con indicazione dell'andamento del terreno estesa fino ai confini ed almeno ml 5 dall'edificio)
 8. ELABORATI STATO FUTURO SCALA 1:100 (piante prospetti e sezioni con indicazione dell'andamento del terreno estesa fino ai confini ed almeno ml 5 dall'edificio COMPARATI ALLO STATO ATTUALE)
 9. ELABORATI RELATIVI AGLI INTERVENTI STRUTTURALI (demolizioni e ricostruzioni)
 10. RELAZIONE ED ELABORATI GRAFICI RELATIVI ALL'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE LL.13/89 E 104/92
 11. PLANIMETRIA DEGLI ACCESSI CARRABILI ESISTENTI E DI PROGETTO (per questi ultimi va presentata domanda ai sensi del "Nuovo Codice della Strada" all'Ente proprietario della strada, contestualmente alla richiesta di permesso di costruire)
 12. RILIEVO FOTOGRAFICO (firmato dal progettista architettonico)
 13. PROGETTO RELATIVO ALLA L.10/91 (o dichiarazione di deposito prima dell'inizio lavori o di non necessità)
 14. PROGETTO O DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA AI SENSI DEL D.M. 37/2008
 15. altro.....

L'ASSEVERAMENTO E GLI ELABORATI SOPRADESCRITTI DOVRANNO ESSERE PRODOTTI IN DUPLICE COPIA.

N.B. L'ASSEVERAMENTO E GLI ALLEGATI FIRMATI DAL TECNICO PROGETTISTA E DAL RICHIEDENTE, VANNO PRESENTATI GIÀ SUDDIVISI IN BASE ALLE COPIE PREVISTE, E COMPLETI DELLA DOCUMENTAZIONE INDICATA, PENA LA NON ACCETTAZIONE DELLO STESSO. IN CASO DI MANCATA PRESENTAZIONE DI ALLEGATI OBBLIGATORI IL PROGETTISTA DOVRÀ CHIARIRNE LA NON NECESSARIETÀ IN RELAZIONE AL TIPO DI INTERVENTO.